

Bogotá D.C., junio 2024.

Señores

**CB INGENIEROS SAS**

Atn.: MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO (R.L.)

Dirección: carrera 10 N°87A-13

Teléfono: 7040592

Ciudad: Distrito Capital de Bogotá

Correo electrónico: [info@cbingenieros.com](mailto:info@cbingenieros.com)



 Radicado N° **S-2024-206215**  
Fecha: 19-06-2024 - 23:10  
Folios: 2 Anexos: 1  
Radicador: SONIA RODRIGUEZ APARICIO - 4300  
Destino: CB INGENIEROS S.A.S.

Consulte el estado de su trámite en [www.educacionbogota.edu.co](http://www.educacionbogota.edu.co)  
opción CONSULTA TRÁMITE PRRFE  
con el código de verificación:

**Asunto:** Respuesta Radicado E-2024-91007 y E-202491273. APU NP8 Y NP10. Contrato de obra CO1.PCCNTR.5305904 del 05 de septiembre 2023

**Referencia:** INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS” – GRUPO 5.”

Respetado señor Salgado

En el marco de las competencias de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED descritas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022 y en atención al radicado del asunto remitido a la Secretaría de Educación Distrital y teniendo en cuenta lo señalado en el que la “(...) interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respectiva aprobación” en relación con el Precio No Previsto:

| ITEM   | DESCRIPCION                                                                                                     | UN. | VALOR UNITARIO<br>AVALADO COSTO<br>DIRECTO | VALOR UNITARIO<br>INCLUIDO AIU (26.56 %)<br>CONTRACTUAL |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| NP-008 | SUMINISTRO E INSTALACION DE<br>TABLERO DE BALONCESTO EN<br>ACRILICO ORIGINAL 120CM X<br>180XM EN 10MM DEMARCADO | UND | 958.618,00                                 | \$ 1.213.227,00                                         |
| NP-010 | INSTALACIÓN DE CUBIERTA<br>(INCLUYE ANDAMIOS Y<br>TORNILLERIA)                                                  | M2  | \$ 35.367,00                               | \$ 44.760,00                                            |

Una vez realizada la verificación por parte del Equipo de Estudios Previos de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, se emite concepto mediante el radicado No. I-2024-71279 del 17 de junio de 2024, así:

*“El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada,*

*sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.*

*Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.”*

Por lo anterior, se solicita a la interventoría implementar la actividad y valores señalados, así como realizar el debido seguimiento.

Cordialmente,



**LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA**

Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboro: Ing. Sonia Rodríguez Aparicio -Contratista DCCEE.

Reviso: Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana - Profesional Especializado DCCEE.  
Abg. Diana C. C.Armenta - Abogada -DCCEE



Bogotá D.C., junio de 2024

**PARA:** **SONIA RODRIGUEZ APARICIO**  
Apoyo a la Supervisión del Contrato No CO1.PCCNTR.5313332

**DE:** **MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**  
Contratista DCCEE

**ASUNTO:** Respuesta a la solicitud I-2024-68234 revisión ítems no previstos Contrato de obra No CO.1.PCCNTRR 5305904, cuyo objeto corresponde a: *“ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 05”*

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **CB INGENIEROS SAS** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

| ÍTEM   | DESCRIPCIÓN                                                                                                | UNIDAD | VALOR UNITARIO<br>AVALADO COSTO<br>DIRECTO | VALOR UNITARIO INCLUIDO<br>AIU (26.56 %)<br>CONTRACTUAL |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| NP-008 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRÍLICO ORIGINAL 120 CM X 180 X M EN 10 MM DEMARCADO | UN     | \$ 958.618,00                              | \$ 1.213.227,00                                         |
| NP-010 | INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERÍA)                                                   | M2     | \$ 35.367,00                               | \$ 44.760,00                                            |

Se adjuntan análisis de precios unitarios, soportes y documentación correspondiente

El presente documento se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto y/o apoyo a la supervisión con relación a los análisis de precios unitarios, así como la verificación y aprobación por parte del supervisor del contrato de obra, por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área.

Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar la pertinencia de las actividades, cantidades y calidad de los insumos, así como la documentación allegada, sean acordes con las condiciones contractuales, la realidad del proyecto y estén enmarcadas dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, por lo tanto, el presente documento tiene como alcance la revisión, análisis y determinación del costo directo de las actividades no previstas, de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,



**MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE**  
**Contratista DCCEE**

Responsable viabilidad No previstos: Oscar Julián Olea Salgado – Profesional – DCCEE 



**GRUPO  
EMPRESARIAL**

31/05/2024  
Bogotá D.C.

**SED-US-167-2024**

Señores,

**SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ**

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA

Director de Construcción y Conservación De Establecimientos Educativos

Av. El Dorado No 66-63

Bogotá D.C.

**Referencia:** INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS” – GRUPO 5.

**Asunto:** APU NO PREVISTO NP 008 - TABLERO DE BALONCESTO.

Respetado señor Pinzón,

En la intervención realizada a la cancha deportiva en el Colegio Chuniza, se evidenció la necesidad de la instalación de un tablero de baloncesto nuevo que permita la práctica de este deporte y con ello aprovechar la intervención en la nueva cancha en esta sede, por ello el contratista de obra mediante el comunicado No. CONS-CLARIDAD-129-2023 del 30 de mayo de 2024 remite el APU No Previsto del tablero de baloncesto.

Se anexan las cotizaciones sobre las cuales el contratista de obra realizó el análisis del No Previsto junto con el editable del análisis realizado en hoja de cálculo. Se anexa cotización de la interventoría con el fin de complementar el estudio de mercado.

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría aprueba el APU presentado y lo remite a la entidad para su respetiva aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

**ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES**

Director de Interventoría

CB Ingenieros S.A.S.

Anexo: 30-05-2024 - CONS-CLARIDAD-129-2023

1. Cotización interventoría
  2. 36222 CONSORCIO CLARIDAD
  3. COTIZACION TABLEROS BALONCESTO
- APU 1.2.35  
APUS NO PREVISTOS 008 (PDF y Excel)

CC: Supervisor contrato interventoría Jorge Alberto Moreno Aldana [jamorenoa@educacionbogota.gov.co](mailto:jamorenoa@educacionbogota.gov.co)

Apoyo a la supervisión Sonia Rodríguez Aparicio [srodrigueza@educacionbogota.gov.co](mailto:srodrigueza@educacionbogota.gov.co)



mail@cbingenieros.com

01 8000



615 7182

Calle 98 #22-64



OF 507

|                                                                                                                                  |                                             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|
|  <b>CONSORCIO CLARIDAD</b><br>NIT 901.745.447-4 | CONTRATO DE OBRA No.<br>CO1. PCCNTR 5305904 | Página 1 de 2     |
|                                                                                                                                  | COMUNICACIONES<br>OFICIALES                 | FECHA: 09-10-2023 |

Bogotá D.C., 30 de mayo de 2024

CONS-CLARIDAD-129-2023

Señores  
CB INGENIEROS S.A.S.  
**ANDRÉS FELIPE MACKENZIE FUENTES**  
Director de Interventoría  
andres.mackenzie@cbingenieros.com  
Calle 98 # 22-64 Oficina 507

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS”.

**Asunto:** respuesta comunicado SED-US-160-2024 “Observaciones a No Previstos NP-008 Tablero Baloncesto y NP-010 Instalación cubierta”.

Cordial saludo,

De manera atenta adjunto respuesta al oficio mencionado en el asunto enviado el día 29 de mayo 2024, en donde se subsana cada una de las observaciones presentadas.

1. NP 008

| RESUMEN APUS NO PREVISTOS |                                                                                                        |        |                 |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| ÍTEM                      | DESCRIPCIÓN                                                                                            | UNIDAD | VR UNITARIO     |
| NP-008                    | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO ORIGINAL 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO | UND    | \$ 1.213.227,00 |

**JUSTIFICACIÓN:** Teniendo en cuenta la adecuación que se realizó a la cancha múltiple del colegio Chuniza, se hace necesaria la instalación de un tablero de baloncesto con el fin de dejar habilitados todos los espacios disponibles (microfútbol, baloncesto y voleibol).

**MATERIALES.**

El material utilizado proviene de un estudio de mercado.

[consorcioclaridad@gmail.com](mailto:consorcioclaridad@gmail.com)  
Carrera 80 A No. 25C -19 Barrio Modelia Bogotá  
Teléfono 3099941

|                                                                                                                                  |                                             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|
|  <b>CONSORCIO CLARIDAD</b><br>NIT 901.745.447-4 | CONTRATO DE OBRA No.<br>CO1. PCCNTR 5305904 | Página 2 de 2     |
|                                                                                                                                  | COMUNICACIONES<br>OFICIALES                 | FECHA: 09-10-2023 |

## HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos de la actividad del APU es contractual.

### 2. NP 010

| RESUMEN APUS NO PREVISTOS |                                                          |        |              |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|--------|--------------|
| ÍTEM                      | DESCRIPCIÓN                                              | UNIDAD | VR UNITARIO  |
| NP-010                    | INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERIA) | M2     | \$ 44.760,00 |

**JUSTIFICACIÓN:** Este ítem se requiere para realizar las emergencias presentadas en los colegios.

## MATERIALES.

El material utilizado proviene de actividad contractual.

## HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.

Las herramientas y equipos utilizados provienen de actividad contractual.

Atentamente,



**IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA**  
Director de Obra Consorcio Claridad

Anexos: APUS NO PREVISTOS 008, 009, 010  
NP 008.rar

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | <b>CONSORCIO CLARIDAD</b><br>NIT 901.745.447-4 |                                                    | Código:<br>Versión: 0<br>Fecha: 17/03/2024<br>Página: 1 de 1 |
| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| A. DATOS GENERALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   | 16/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                |                                                    |                                                              |
| CONTRATO No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   | C01.PCCNTR.5305904                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                                |                                                    |                                                              |
| OBJETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5" |               |                                                |                                                    |                                                              |
| ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                                |                                                    |                                                              |
| B. DATOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| ITEM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                                | UNIDAD                                             | VALOR UNITARIO                                               |
| NP-008                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO ORIGINAL 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                                | UND                                                | 1.213.227,00                                                 |
| 1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Cód.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DESCRIPCION                                                       | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PRECIO UNIT   | RENDIMIENTO                                    | VR. UNITARIO                                       |                                                              |
| HER001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | HERRAMIENTA MENOR                                                 | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 1.051,56   | 1,43                                           | \$ 1.500,00                                        |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | SUB-TOTAL                                          | \$ 1.500,00                                                  |
| 2. MATERIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Cód.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DESCRIPCION                                                       | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TARIFA        | CANTIDAD                                       | VR. UNITARIO                                       |                                                              |
| MAT014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO | UN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 950.810,00 | 1,00                                           | \$ 950.810,00                                      |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | SUB-TOTAL                                          | \$ 950.810,00                                                |
| 3. TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Cód.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DESCRIPCION                                                       | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TARIFA        | CANTIDAD                                       | VR. UNITARIO                                       |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | SUB-TOTAL                                          | \$ -                                                         |
| 4. MANO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Cód.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CUADRILLA                                                         | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | H/C           | RENDIMIENTO                                    | VR. UNITARIO                                       |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | AYUDANTE                                                          | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 12.615,00  | 0,50                                           | \$ 6.308,00                                        |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | SUB-TOTAL                                          | \$ 6.308,00                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | TOTAL COSTO DIRECTO                                | \$ 958.618,00                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | AIU                                                | 26,56%                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | TOTAL                                              | \$ 1.213.227,00                                              |
| OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| TENIENDO EN CUENTA LA ADECUACION QUE SE REALIZO A LA CANCHA MULTIPLE DEL COLEGIO CHUNIZA, SE HACE NECESARIA LA INSTALACION DE UN TABLERO DE BALONCESTO CON EL FIN DE DEJAR HABILITADOS TODOS LOS ESPACIOS DISPONIBLES (MICROFUTBOL, BALONCESTO Y VOLEIBOL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                                | APROBACIÓN INTERVENTORÍA                           |                                                              |
| Firma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                | Firma                                              |                                                              |
| Nombre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                | Nombre                                             |                                                              |
| Representante Legal del Contratista o su Apoderado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   | ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                | Representante Legal del Contratista o su Apoderado |                                                              |
| Nombre de la Empresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   | CONSORCIO CLARIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                                | Nombre de la Empresa                               |                                                              |
| NIT ó Cédula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   | 901745447-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                                | NIT ó Cédula                                       |                                                              |
| APOYO A LA SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Firma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| Nombre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| NOTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |
| La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:<br>a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de los ítems o actividades contractuales.<br>b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los ítems contractuales.<br>c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.<br>d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.<br>e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.<br>f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización. |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                |                                                    |                                                              |

|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                             |                                                    | <b>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |  |              | <b>CONSORCIO CLARIDAD</b><br>NIT 901.745.447-4     |              | Código:<br>Versión: 0<br>Fecha: 17/03/2024<br>Página: 1 de 1 |             |
| <b>A. DATOS GENERALES</b>                                                                                                                                    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA)                                                                                                                              |                                                    | 16/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| CONTRATO No.                                                                                                                                                 |                                                    | C01.PCCNTR.5305904                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| OBJETO                                                                                                                                                       |                                                    | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5" |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                  |              |                                                    |              |                                                              |             |
| <b>B. DATOS ESPECÍFICOS</b>                                                                                                                                  |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| ITEM                                                                                                                                                         |                                                    | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                     |              | UNIDAD                                             |              | VALOR UNITARIO                                               |             |
| NP-010                                                                                                                                                       |                                                    | INSTALACIÓN DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS Y TORNILLERÍA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |                                                                                     |              | M2                                                 |              | 44.760,00                                                    |             |
| <b>1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS</b>                                                                                                                             |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Cód.                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                                        | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PRECIO UNIT  | CANTIDAD                                                                            | VR. UNITARIO |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              | HERRAMIENTA MENOR                                  | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 1.051,56  | 2,00                                                                                | \$ 2.103,00  |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              | ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL                           | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 2.298,23  | 1,000                                                                               | \$ 2.298,00  |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              | TALADRO INHALAMBRICO                               | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 4.395,50  | 0,50                                                                                | \$ 2.198,00  |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | SUB-TOTAL                                          | \$ 6.599,00  |                                                              |             |
| <b>2. MATERIALES</b>                                                                                                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Cód.                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                                        | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TARIFA       | RENDIMIENTO                                                                         | VR. UNITARIO |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              | ACCESORIOS PARA INSTALACION TEJA UPVC ECOROOF 2 mm | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | \$ 23.919,84 | 0,35                                                                                | \$ 8.372,00  |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | SUB-TOTAL                                          | \$ 8.372,00  |                                                              |             |
| <b>3. TRANSPORTE</b>                                                                                                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Cód.                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                                        | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TARIFA       | REND/UNIDAD                                                                         | VR.UNITARIO  |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | SUB-TOTAL                                          | \$ -         |                                                              |             |
| <b>4. MANO DE OBRA</b>                                                                                                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Cód.                                                                                                                                                         | CUADRILLA                                          | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | H/C          |                                                                                     | VR. UNITARIO |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              | CUADRILLA II (técnico + ayudante)                  | H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 29.435,00 | 0,69                                                                                | \$ 20.396,00 |                                                    |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | SUB-TOTAL                                          | \$ 20.396,00 |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | TOTAL COSTO DIRECTO                                |              | \$ 35.367,00                                                 |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | AIU                                                | 26,56%       |                                                              | \$ 9.393,48 |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | TOTAL                                              |              | \$ 44.760,00                                                 |             |
| <b>OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN</b>                                                                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA REALIZAR LAS EMERGENCIAS PRESENTADAS EN LOS COLEGIOS                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| <b>CONTRATISTA</b>                                                                                                                                           |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Firma                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |                                                                                     |              | <b>APROBACIÓN INTERVENTORÍA</b>                    |              |                                                              |             |
| Nombre                                                                                                                                                       |                                                    | ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                                                                                     |              | Firma                                              |              |                                                              |             |
| Representante Legal del Contratista o su Apoderado                                                                                                           |                                                    | ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                                                                                     |              | Nombre                                             |              |                                                              |             |
| Nombre de la Empresa                                                                                                                                         |                                                    | CONSORCIO CLARIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |                                                                                     |              | Representante Legal del Contratista o su Apoderado |              |                                                              |             |
| NIT ó Cédula                                                                                                                                                 |                                                    | 901745447-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                     |              | Nombre de la Empresa                               |              |                                                              |             |
|                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              | NIT ó Cédula                                       |              |                                                              |             |
| <b>APOYO A LA SUPERVISIÓN</b>                                                                                                                                |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Firma                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| Nombre                                                                                                                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| <b>NOTAS</b>                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:                     |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| a) Se verifica que no tenga equivalencia técnica con ninguno de los ítems o actividades contractuales.                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los ítems contractuales.                                                            |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.             |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista. |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |
| f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.                                             |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                     |              |                                                    |              |                                                              |             |

|                                                                                                                                                  |                                                                                                                        |                               |                                                                                                                                   |                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | <br>BOGOTÁ<br>Secretaría de Educación | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | <br>CONSORCIO<br>CLARIDAD<br>NIT 901.745.447-4 | Código:<br>Versión: 0<br>Fecha: 17/03/2024<br>Página: 1 de 1 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|

| A. DATOS GENERALES              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |  |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--|
| FECHA DE ELABORACIÓN (DD/MM/AA) | 16/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |  |
| CONTRATO No.                    | C01.PCCNTR.5305904                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |  |
| OBJETO                          | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - GRUPO 5" |                    |  |
| ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ITEMS NO PREVISTOS |  |

| B. DATOS ESPECÍFICOS |                                                                                                        |        |                |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| ITEM                 | DESCRIPCIÓN                                                                                            | UNIDAD | VALOR UNITARIO |
| NP-008               | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO ORIGINAL 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO | UND    | 1.213.227,00   |

1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

| Cód.      | DESCRIPCIÓN       | UNIDAD | PRECIO UNIT | RENDIMIENTO | VR. UNITARIO |
|-----------|-------------------|--------|-------------|-------------|--------------|
| HER001    | HERRAMIENTA MENOR | H      | \$ 1.051,56 | 1,43        | \$ 1.500,00  |
| SUB-TOTAL |                   |        |             |             | \$ 1.500,00  |

2. MATERIALES

| Cód.      | DESCRIPCIÓN                                                       | UNIDAD | TARIFA        | CANTIDAD | VR. UNITARIO  |
|-----------|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------|----------|---------------|
| MAT014    | TABLERO DE BALONCESTO EN ACRILICO 120CM X 180XM EN 10MM DEMARCADO | UN     | \$ 950.810,00 | 1,00     | \$ 950.810,00 |
| SUB-TOTAL |                                                                   |        |               |          | \$ 950.810,00 |

3. TRANSPORTE

| Cód.      | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | CANTIDAD | VR. UNITARIO |
|-----------|-------------|--------|--------|----------|--------------|
|           |             |        |        |          |              |
| SUB-TOTAL |             |        |        |          | \$ -         |

4. MANO DE OBRA

| Cód.                | CUADRILLA | UNIDAD | H/C          | RENDIMIENTO | VR. UNITARIO    |
|---------------------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------------|
|                     | AYUDANTE  | H      | \$ 12.615,00 | 0,50        | \$ 6.308,00     |
| SUB-TOTAL           |           |        |              |             | \$ 6.308,00     |
| TOTAL COSTO DIRECTO |           |        |              |             | \$ 958.618,00   |
| AIU                 |           |        |              |             | 26,56%          |
| TOTAL               |           |        |              |             | \$ 1.213.227,00 |

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

TENIENDO EN CUENTA LA ADECUACION QUE SE REALIZO A LA CANCHA MULTIPLE DEL COLEGIO CHUNIZA, SE HACE NECESARIA LA INSTALACION DE UN TABLERO DE BALONCESTO CON EL FIN DE DEJAR HABILITADOS TODOS LOS ESPACIOS DISPONIBLES (MICROFUTBOL, BALONCESTO Y VOLEIBOL)

CONTRATISTA

Firma  
Nombre  
Representante Legal del Contratista o su Apoderado  
Nombre de la Empresa  
NIT ó Cédula

  
ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ  
ING. CHELMAN ROBERT HIGUERA MARTINEZ  
CONSORCIO CLARIDAD  
901745447-4

APROBACIÓN INTERVENTORÍA

  
Firma  
Nombre  
Representante Legal del Contratista o su Apoderado  
Nombre de la Empresa  
NIT ó Cédula  
MIGUEL ANGEL SALGADO PACHECO  
CB INGENIEROS S.A.S.  
860.509.943-7

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma  
Nombre

NOTAS

La información para ítem no previsto debe ser certificada por los responsables de estructurar y aprobar los APU, teniendo en cuenta que:  
a) Se verifique que no tenga equivalencia técnica con ninguno de los ítems o actividades contractuales.  
b) Para estructurar los APU se debe tener en cuenta en primera instancia los insumos contractuales.  
c) La descripción del ítem debe contener la especificación particular y/o norma técnica que lo regula.  
d) El Contratista de obra deberá entregar a la Interventoría y/o Supervisión todos los documentos que soporten el análisis de precios unitarios.  
e) Se debe indicar en el espacio "Observaciones de la Interventoría o Supervisor" la fecha en la cual se evidenció la necesidad de la actividad no prevista.  
f) En los anexos o soportes de cotizaciones debe ser visible la vigencia en la cual se expidió dicha cotización.

**CONSORCIO CLARIDAD**

Nit. 901.745.447-4

**BOGOTA**

Cordial saludo:

Estamos cotizando las siguientes especificaciones.

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CANT | V/UNIDAD   | V/TOTAL    | VALOR CON IVA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|---------------|
| Tablero en <b>acrílico original 100%</b> para baloncesto de 1,20 X 1,80 CM en 10 mm demarcado. Garantía de 8 años contra amarillamiento y cristalización                                                                                                                                          | 1    | \$ 850.000 | \$ 850.000 | \$ 1.011.500  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |            |            |               |
| TOTALES                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |            | \$ 850.000 | \$ 1.011.500  |
| TRANSPORTE ADICIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |            |               |
| CONDICIONES COMERCIALES:                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |            |            |               |
| <b>VALIDEZ DE LA OFERTA</b> : 15 días<br><b>TIEMPO DE ENTREGA</b> : 3 días hábiles.<br><b>FORMA DE PAGO</b> : 50% anticipo Y 50% saldo antes de la entrega<br><br>Siempre a sus gratas órdenes,<br><br>Atentamente,<br><b>NICOLAS VELASQUEZ</b><br><b>DPTO. VENTAS</b><br><b>Cel. 318 8279622</b> |      |            |            |               |



DOMO BURBUJA



CUBIERTA EN POLICARBONATO



CANCHAS



TIPO PERGOLA POLICARBONATO



SEÑALIZACION



BUZONES



TABLEROS



ATRILES



Bogotá, jueves, mayo 23, 2024

**Respetado Cliente,**  
**CONSORCIO CLARIDAD**

Diana Alvarez

Ciudad,

**No. de Cotización****36222**Documento no válido  
para entrega de mercancía**Asesor(a): Leidys Padro****WhatsApp: 350 7735947**[Catálogo completo ACA](#)

Con un cordial saludo, de antemano agradecemos su interés en nuestro producto, y de acuerdo a su amable solicitud nos permitimos presentar la siguiente cotización:

| Cantidad | Referencia | Descripción                                                                                                                                                                   | Precio Unitario | Total                 |
|----------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1        | ED016      | Tablero para baloncesto elaborado en lámina de acrílico 100% original color cristal 10 mm, de medidas 120X180 cm con la debida demarcación (no incluye aro, malla, ni marco). | \$858.000,00    | \$858.000,00          |
| 1        |            | Empaque en cartón y zuncho. No incluye costo de envío                                                                                                                         | \$30.000,00     | \$30.000,00           |
| SUBTOTAL |            |                                                                                                                                                                               |                 | \$888.000,00          |
| IVA      |            |                                                                                                                                                                               | 19%             | \$168.720,00          |
| TOTAL    |            |                                                                                                                                                                               |                 | <b>\$1.056.720,00</b> |

Por favor tener presente que **somos régimen SIMPLE** de tributación. **NO** se nos realiza retención en la fuente ni rete ICA,**Somos fabricantes en Bogotá, con envíos a todo el país y Latinoamérica** 

**Tiempo de Entrega:** 4 - 6 días hábiles desde confirmación de pedido con abono (de lunes a viernes, no incluye festivos) - Tiempo definitivo por confirmar al momento de producción-.

**Forma de Pago:** 100 % anticipo para fuera de Bogotá (Confirmados por contabilidad para poder entregar)

**Validez de la oferta:** 15 días calendario.

**Lugar de entrega:** envío por transportadora, con pago del envío contarentrega. Si en la cotización no está especificado el transporte, este corre por cuenta del comprador, o costo adicional por proveedor externo.

**FAVOR CANCELAR POR TRANSFERENCIA A NOMBRE DE**  
**ACRÍLICOS SURTIACRYLICOS S.A.S CUENTA CORRIENTE BANCO BBVA 0126039478 NIT 800.112.269-7**

**¡TE DESEAMOS UN FELIZ DÍA!**Industria Nacional **Condiciones y términos generales:**

Estimado cliente, por favor tener en cuenta que todas las cotizaciones que se hagan llegar por parte de Acrílicos Surtiacrylicos SAS se realizan bajo los siguientes acuerdos comerciales:

- A falta de pacto contrario, la cotización y el contrato es en **ACRÍLICO RECICLADO**.
- Garantía de 2 meses por concepto de defectos de fabricación o deterioro de los materiales **NO** asociado con el uso inadecuado de los productos, como limpiarlos con químicos no recomendados, o tampoco asociados con los daños por el transporte e instalación que no sea otorgado por Acrílicos Surtiacrylicos S.A.S.
- Si su producto va a estar a la intemperie, bajo altas temperaturas o bajo condiciones especiales, por favor háganoslo saber para confirmar si es necesario cambiar especificaciones técnicas, o de lo contrario puede afectar la garantía.
- La limpieza de acrílico debe realizarse con un trapo seco, no utilizar ningún tipo de detergente, químico o abrasivo, ya que se puede cristalizar y perder la garantía. Para más información [ver video acá](#).
- No se responde por pedidos que no se recojan después de 60 días. Frente a esta eventualidad, la empresa no devolverá valor alguno pagado por los

mismos.

6. Las láminas completas se entregan con PVC, que puede tener curvas normales. La retirada del PVC tiene un costo adicional. El PVC curvo cumple con estándares de calidad y garantiza que la medida vendida esté dentro del área útil de la lámina. Consulte la ficha técnica para conocer el margen de variación del calibre, que están dentro de estándares. No se aceptan devoluciones de láminas fabricadas bajo especificaciones exclusivas de color, tamaño, calibre o textura para un cliente, que estén dentro de los estándares solicitados por el comprador o cliente.

7. En ningún caso, el costo de la lámina incluya el valor o precio del embalaje. Por lo anterior, deberá informar si requiere embalaje al momento de solicitar la respectiva cotización.

8. Para impresiones y grabados, los artes deben ser enviados en archivos digitales en alta calidad, o en vectores en archivo corel o ilustrator (unificando todas las capas), con el fin de no afectar la calidad de las impresiones. No se recibirán archivos en programas diferentes a los ya mencionados.

9. En caso de que el cliente o comprador remita los artes en archivos diferentes en el numeral anterior, se cobrará un rubro por concepto de rediseño.

10. El comprador tendrá un término de 3 días calendario para verificar el estado de la mercancía recibida. De superarse este término, se entenderá que la mercancía llegó en perfecto estado y que fue recibida a satisfacción.

11. Para las estructuras deportivas metálicas, por favor tener en cuenta que canchas de grandes dimensiones no se entregan completamente ensambladas para facilitar el transporte, sin que por esto se incurra en un descuento o devolución en el valor. (Solicite un video para más detalles).

12. El cliente o comprador estará en la obligación de recoger la mercancía dentro de un término de 5 días calendario contados a partir de la notificación de la terminación del producto. Vencido este término ACRILICOS SURTIACRYLICOS SAS iniciará el cobro de un rubro por bodegaje que asciende a 10 mil pesos más IVA por día.

13. La empresa no responde por afectaciones que sufran los bienes entregados, o derivadas de los mismos, cuando el cliente o consumidor no cumplan con las indicaciones técnicas aquí establecidas, o que se hallen en reglamentaciones, acerca del tratamiento que debe dársele a los bienes suministrados.

14. Al aceptar la cotización se aceptan de manera expresa el contenido y condiciones de la misma, de igual forma se declara conocer y entender las especificaciones, recomendaciones de uso, y calidad de los materiales y/o productos objeto de la presente cotización, ofertados por la empresa ACRILICOS SURTIACRYLICOS S.A.S.

15. Horario de entrega de productos en acrílico (NO incluye estructuras metálicas) es de lunes a viernes de 8am a 12:30pm y 2 a 5 pm y sábados de 8am a 12m.

16. Para entrega de estructuras metálicas, el horario de entrega es de lunes a viernes de 8am a 10:30am y 2 a 3 pm y sábados de 8am a 10am, si se presenta alguna solicitud de entrega fuera de los horarios establecidos, es necesario reprogramar la entrega, con respectivo cobro de costo de bodegaje, en caso de aplicar, sin que ACRILICOS SURTIACRYLICOS asuma costo alguno por reprogramación de transportista.

17. La entrega de la mercancía SOLO se realizará bajo confirmación de la totalidad del pago por parte de nuestro área de contabilidad, por favor coordine con anterioridad sus pagos, para que no haya retrasos en su entrega.

18. Al contratar nuestros servicios, autoriza que se tomen fotografías y videos con fines publicitarios para Surtiacrylicos de sus productos y procesos de producción. Si prefiere no otorgar esta autorización, por favor comuníquelo por correo electrónico antes de la entrega de los productos.

19. Si requiere que saquemos cláusulas que no han sido tenido en cuenta al momento de la cotización, tendrán un costo adicional

20. Al ser régimen SIMPLE, **NO** se nos realizan retenciones de fuente ni de ICA, si usted realiza retenciones a pagar que no nos aplican, hasta que no cancele la totalidad de la factura no se le podrá entregar los productos.

21. Si la forma de entrega son parciales, debe igualmente ir realizando los pagos respectivos a medida que se va entregando, y así evitar retrasos en las mismas.

O se pueden igualmente revisar en: <https://www.surtiacrylicos.com/quienes-somos/politicas/condiciones-comerciales/>

Quedo atenta a sus comentarios sobre la cotización,

Cordial Saludo,

Leidys Padro

WhatsApp: 350 7735947

ELLOS CONFÍAN EN NOSOTROS



TÚ TAMBIÉN PUEDES CONFÍAR...

Los videos más fascinantes sobre acrílico te esperan en nuestro **Tik Tok**

[@acrilicos\\_surtiacrylicos](https://www.tiktok.com/@acrilicos_surtiacrylicos)

Haz clic y conoce en el mundo del acrílico

[www.tiktok.com/@acrilicos\\_surtiacrylicos](https://www.tiktok.com/@acrilicos_surtiacrylicos)



**EMPRESA: CONSORCIO CLARIDAD**  
**NIT N°: 901.745.447-4**

## COTIZACIÓN

| NUMERO | FECHA      |
|--------|------------|
| 11385  | 23 05 2024 |

De acuerdo a solicitud a continuación presentamos nuestro presupuesto para el desarrollo de su proyecto

| ITEM | DESCRIPCION DEL ARTICULO                                                                                       | CANTIDAD | VR UNITARIO  | VR TOTAL     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|
| 1    | Tablero de baloncesto en acrilico original cristal 120cm alto x 180cm ancho en 10mm demarcado en color blanco. | 1        | \$ 1.030.000 | \$ 1.030.000 |
| 2    |                                                                                                                |          |              | \$ 0         |
| 3    |                                                                                                                |          |              | \$ 0         |
| 4    |                                                                                                                |          |              | \$ 0         |

Subtotal \$ 1.030.000

I.V.A. 19% \$ 195.700

Descuento

**Total \$ 1.225.700,00**

**Dayan Piragua**  
Asesora Comercial

PBX: (571) 261 3607

+57 310 7123433

Calle 5c #53C Bis- 45 esquina

Bogotá - Colombia

[www.diacrilicos.com](http://www.diacrilicos.com)



Cl. 5C #53C Bis- 45

## CIUDADES DIFERENTES A BOGOTÁ:

- ❖ Todo pedido será entregado en nuestras oficinas, a no ser que se haya llegado a un Acuerdo, del cliente con la asesora en todas las ocasiones el cliente es quien paga el costo de envío. La factura será emitida una vez cancelado y entregado el producto.
- ❖ ENVIO POR EMPRESA TRANSPORTADORA EXTERNA Y FLETE PAGADO POR EL CLIENTE
- ❖ Consigne MÍNIMO el 50% en EFECTIVO del valor total del trabajo a realizar en cualquiera de nuestras cuentas: y el 50% restante; cuando el producto esté terminado. EN CASO DE REALIZAR PAGOS POR TRANSFERENCIA, la producción no se inicia y/o la mercancía no será entregada o instalada hasta que la transacción se vea reflejada.
- ❖ Por favor CONFIRME directamente a nuestro PBX 2613607 que hayamos recibido su ORDEN DE PEDIDO Y SOPORTE DE PAGO y que el producto solicitado esté disponible.
- ❖ Diacrílicos S.A.S no realiza instalaciones y no asume ninguna responsabilidad por trabajos como instalaciones por terceros en donde se genere un daño externo o mal uso, el cual no sea un defecto de fábrica.
- ❖ Diacrílicos S.A.S no asume ninguna responsabilidad por trabajos enviados por fax o correos NO CONFIRMADOS.
- ❖ No recibimos cheques
- ❖ Para productos con impresión y/o avisos el arte final debe venir en CorelDraw® o Adobe Illustrator® VECTORIZADO (Dibujado) y fuentes convertidas en curvas
- ❖ Para TRANSFERENCIAS NACIONALES en la cuenta corriente # 4651013726 a nombre de Diacrílicos SAS del Banco Colpatria.
- ❖ Para consignaciones fuera de Bogotá hacer la consignación en un punto Baloto, o si es en el Banco de Bogotá favor utilizar la figura 1 que se visualiza a continuación:

El diagrama muestra un cheque de inversión de Fiduciaria Bogotá. Las flechas rojas indican la ubicación de los datos de la imagen adjunta:

- CUENTA DE FIDUCIA:** Se refiere al campo "CUENTA DE FIDUCIA" en la parte superior izquierda del cheque.
- NÚMERO DE CUENTA:** Se refiere al campo "NÚMERO DE CUENTA" en la parte superior derecha del cheque.
- INVERSIÓN COLECTIVA:** Se refiere al campo "INVERSIÓN COLECTIVA" en la parte superior izquierda del cheque.
- NOMBRE INVERSIONISTA:** Se refiere al campo "NOMBRE INVERSIONISTA" en la parte superior izquierda del cheque.
- DIACRÍLICOS SAS:** Se refiere al campo "DIACRÍLICOS SAS" en la parte superior izquierda del cheque.
- NÚMERO DE CUENTA CHEQUE:** Se refiere al campo "NÚMERO DE CUENTA CHEQUE" en la parte superior derecha del cheque.
- VALOR:** Se refiere al campo "VALOR" en la parte superior derecha del cheque.
- ESPACIO PARA TIMBRE MAQUINA REGISTRADORA:** Se refiere al campo "ESPACIO PARA TIMBRE MAQUINA REGISTRADORA" en la parte superior derecha del cheque.
- FIRMA DEL TITULAR:** Se refiere al campo "FIRMA DEL TITULAR" en la parte superior izquierda del cheque.
- DATOS DEPOSITANTE:** Se refiere al campo "DATOS DEPOSITANTE" en la parte superior derecha del cheque.
- A NOMBRE DE DIACRÍLICOS SAS:** Se refiere al campo "A NOMBRE DE DIACRÍLICOS SAS" en la parte superior izquierda del cheque.

**OPCIONES DE PAGO EN LINEA** Aceptamos los siguientes métodos de pago:

Pague aquí sus productos  
a través del Botón de PSE  
con los siguientes datos


[Realice su pago](#)

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Fondo *               | 60 - FIC ABIERTO SUMAR |
| Número de encargo *   | 001000035507           |
| Tipo identificación * | NIT ▼                  |
| Nro. identificación * | 900691817              |
| Razón Social *        | Diagnóscos sas         |
| Aporte * (###.##) \$  | 10.000                 |

si quieres pagar con alguno de  
**Los siguientes Medios**  
pregunta a la asesora comercial.

|                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |